OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL

LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS

CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:

SINAPI: JULHO/2026

ORSE: JUNHO/2026

LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO

BDI = 21,03%

PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R$)	TOTAL (R$)	REFERÊNCIA
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	un	1,00	17.768,73	17.768,73	COMPOSIÇÃO 01
2.0	AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO DE PLACA DE OBRA 3,60x1,80 m	m²	6,48	596,13	3.862,92	COMPOSIÇÃO 02
3.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL	un	1,00	468.316,35	468.316,35	PLANILHA EM ANEXO
				TOTAL GERAL COM LEIS SOCIAIS E BDI (R$)	**489.948,00**	

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (SEM BDI)	P. UNIT. (COM BDI)	SUB-TOTAL	REFERÊNCIA	TOTAL
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**1.609,49**
1.1	Locação da obra com gabarito	m²	1.504,20	0,88	1,07	1.609,49	COMPOSIÇÃO 03	
2.0	**MOVIMENTO DE TERRA**							**5.012,25**
2.1	Escavação manual de vala p/ blocos do alambrado (40x40x65)cm	M³	5,40	93,59	113,27	611,66	SINAPI 93358	
2.2	Escavação manual de vala p/ fundação do baldrame (40x40)cm	M³	24,99	93,59	113,27	2.830,62	SINAPI 93358	
2.3	Apiloamento de fundo de valas	M²	71,12	8,04	9,73	692,00	SINAPI 101616	
2.4	Reaterro de vala com compactação manual	M³	30,39	23,87	28,89	877,97	SINAPI 104737	
2.5	Aterro manual de valas com solo argiloso-arenoso e compactação mecanizada	M³	0,00	83,44	100,99	0,00	SINAPI 94319	
3.0	**INFRA-ESTRUTURA**							**28.181,63**
3.1	Fundação em pedra argamassada dos baldrames (40x40)cm	m³	24,99	535,22	647,78	16.188,02	COMPOSIÇÃO 04	
3.2	Bloco de concreto ciclópico do alambrado	M³	5,40	841,60	1.018,59	5.500,39	SINAPI 102487	
3.3	Base em concreto simples esp. 5cm	M²	8,64	49,59	60,02	518,57	SINAPI 95241	
3.4	Alvenaria de embasamento em tijolos e=14,0 cm (baldrame)	M²	31,24	158,02	191,25	5.974,65	SINAPI 103334	
4.0	**PAVIMENTAÇÃO**							**242.816,03**
4.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura 2 cm	M³	3,86	992,13	1.200,77	4.634,97	SINAPI 96620	
4.2	Lastro com material granular (areia média), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura 1 cm	M³	12,42	179,42	217,15	2.697,00	SINAPI 100323	
4.3	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa	M²	192,90	51,81	62,71	12.096,76	SINAPI 98680	
4.4	Piso tactil de concreto 25x25 cm - Alerta	M2	2,12	96	116,19	246,32	COMPOSIÇÃO 05	
4.5	Piso tactil de concreto 25x25 cm - Direcional	M2	35,74	96	116,19	4.152,63	COMPOSIÇÃO 05	
4.6	Execução e compactação de base e ou sub-base para pavimentação de solo (predominantemente arenoso) brita - 50/50	M³	62,12	212,93	257,71	16.008,95	SINAPI 100565	
4.7	Fornecimento e instalação de grama sintética 50mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada	m²	1.242,30	135,00	163,39	202.979,40	COMPOSIÇÃO 06	
5.0	**INSTALAÇÕES**							**48.371,09**
5.1	Instalações elétricas	UN	1,00	39.966,20	48.371,09	48.371,09	PLANILHA EM ANEXO	
6.0	**REVESTIMENTOS**							**1.622,61**
6.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 e=0,5 cm (baldrame)	M²	31,24	5,77	6,98	218,06	SINAPI 87878	
6.2	Reboco paulista em argamassa 1:2:8, esp.= 2cm (baldrame)	M²	31,24	37,15	44,96	1.404,55	SINAPI 87535	
7.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**140.313,59**
7.1	Conjunto de traves de ferro galvanizado oficial p/futsal 300x200cm com rede	CJ	1,00	3.883,59	4.700,31	4.700,31	COMPOSIÇÃO 07	
7.2	Alambrado em tubo de aço galvanizado Ø50 mm, com tela de arame galvanizado fio 14 BWG e malha quadrada (5 x 5)cm	M²	622,90	151,19	182,99	113.984,47	SINAPI 102362	
7.3	Construção de arquibancada	uni	1,00	17.870,62	21.628,81	21.628,81	PLANILHA EM ANEXO	
8.0	**SERVIÇOS FINAIS**							**389,66**
8.1	Limpeza final da obra	M²	192,90	1,67	2,02	389,66	SINAPI 99814	
					TOTAL GERAL (R$)			**468.316,35**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

.

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (SEM BDI)	P. UNIT. (COM BDI)	SUB-TOTAL	REFERÊNCIA	TOTAL
1.0	**MOVIMENTO DE TERRA**							**1.750,68**
1.1	Escavação manual p/ fundações	M³	4,33	93,59	113,27	490,46	SINAPI 93358	
1.2	Escavação manual de valas p/blocos concreto ciclópico	M³	0,99	93,59	113,27	112,14	SINAPI 93358	
1.3	Apiloamento de fundo de valas	M²	16,08	8,04	9,73	156,46	SINAPI 101616	
1.4	Aterro manual sem empréstimo com compactação mecanizada	M³	5,32	28,06	33,96	180,67	SINAPI 93382	
1.5	Aterro manual com empréstimo com compactação mecanizada	M³	8,03	83,44	100,99	810,95	SINAPI 94319	
2.0	**INFRA-ESTRUTURA**							**10.632,96**
2.1	Fundação em pedra argamassada	m³	4,33	535,22	647,78	2.804,89	COMPOSIÇÃO 04	
2.2	Bloco de concreto ciclópico p/ pilares	M³	0,99	841,60	1.018,59	1.008,40	SINAPI 102487	
2.3	Base em concreto simples esp. 5cm	M²	1,62	49,59	60,02	97,23	SINAPI 95241	
2.4	Alvenaria em tijolos cerâmico furado e=14,0 cm	M²	35,15	158,02	191,25	6.722,44	SINAPI 103334	
3.0	**SUPER-ESTRUTURA**							**3.881,67**
3.1	Concreto estrutural para pilares Fck>=25 Mpa	KG	0,17	16,43	19,89	3,38	SINAPI 92915	
3.2	Concreto estrutural para cintas Fck>=20 Mpa	M³	0,41	697,96	844,74	346,34	SINAPI 94970	
3.3	Lançamento de Concreto estrutural para pilares Fck>=25 Mpa	M³	0,17	319,96	387,25	65,83	SINAPI 103670	
3.4	Lançamento de Concreto estrutural para cintas Fck>=20 Mpa	M³	0,41	319,96	387,25	158,77	SINAPI 103670	
3.5	Armação para as peças de concreto armado CA-60 incluindo dobra, corte e colocação - 5,0 mm	KG	34,36	16,43	19,89	683,42	SINAPI 92915	
3.6	Armação para as peças de concreto armado CA-50 incluindo dobra, corte e colocação - 8,0 mm	KG	30,89	13,08	15,83	488,99	SINAPI 92917	
3.7	Forma de madeira comum para as peças de concreto armado	M²	11,29	156,24	189,10	2.134,94	SINAPI 92448	
4.0	**PAVIMENTAÇÃO**							**1.577,06**
4.1	Lastro em concreto simples e=5,0 cm imperm. p/piso	M²	1,20	49,59	60,02	72,02	SINAPI 95241	
4.2	Piso cimentado liso, traço 1:3 e=3,0 cm	M²	24,00	51,81	62,71	1.505,04	SINAPI 98680	
5.0	**REVESTIMENTOS**							**2.043,32**
5.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 e=0,5 cm	M²	39,34	5,77	6,98	274,59	SINAPI 87878	
5.2	Reboco paulista em argamassa 1:2:8, esp.= 2cm	M²	39,34	37,15	44,96	1.768,73	SINAPI 87535	
6.0	**PINTURA**							**1.743,12**
6.1	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador	M²	63,34	22,74	27,52	1.743,12	SINAPI 102491	
	TOTAL GERAL (R$)							**21.628,81**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	TIPO	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA(m)	ALTURA(m)	ÁREA(m²)	VOLUME(m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**											
1.1	Locação da obra com gabarito	m²	loc1	1,00	43,600	34,50		1.504,20	0,00	0,00	1.504,20	**1.504,20**
2.0	**MOVIMENTO DE TERRA**											
2.1	Escavação manual de vala p/ blocos do alambrado (40x40x65)cm	m³	esc1	54,00	0,400	0,40	0,65	0,16	0,10	0,00	5,40	**5,40**
2.2	Escavação manual de vala p/ fundação do baldrame (40x40)cm	m³	esc2	1,00	156,200	0,40	0,40	62,48	24,99	0,00	24,99	**24,99**
2.3	Apiloamento de fundo de valas	m²	api3	1,00	156,200	0,40		62,48	0,00	0,00	62,48	
2.3	Apiloamento de fundo de valas	m²	api4	54,00	0,400	0,40		0,16	0,00	0,00	8,64	**71,12**
2.4	Reaterro de vala com compactação manual	m³	ater1	30,39	1,000	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	30,39	**30,39**
3.0	**INFRA-ESTRUTURA**											
3.1	Fundação em pedra argamassada dos baldrames (40x40)cm	m³	fun1	1,00	156,200	0,40	0,40	62,48	24,99	0,00	24,99	**24,99**
3.2	Bloco de concreto ciclópico do alambrado	m³	blc1	54,00	0,400	0,40	0,60	0,16	0,10	0,00	5,40	**5,40**
3.3	Base em concreto simples esp. 5cm	m²	bas1	54,00	0,400	0,40		0,16	0,00	0,00	8,64	**8,64**
3.4	Alvenaria de embasamento em tijolos e=14,0 cm (baldrame)	m²	bdm1	1,00	156,200		0,20	31,24	0,00	0,00	31,24	**31,24**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	TIPO	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA(m)	ALTURA(m)	ÁREA(m²)	VOLUME(m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
4.0	**PAVIMENTAÇÃO**											
4.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura 2 cm	m³	las1	1,00	192,900	1,00	0,02	192,90	3,86	0,00	3,86	**3,86**
4.2	Lastro com material granular (areia média), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura 1 cm	m³	las2	1,00	1.242,300	1,00	0,01	1.242,30	12,42	0,00	12,42	**12,42**
4.3	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa	m²	pis1	1,00	192,900		1,00	192,90	0,00	0,00	192,90	**192,90**
4.4	Piso tactil de concreto 25x25 cm - Alerta	m²	pis2	1,00	2,120	1,00		2,12	0,00	0,00	2,12	**2,12**
4.5	Piso tactil de concreto 25x25 cm - Direcional	m²	pis3	1,00	35,740	1,00		35,74	0,00	0,00	35,74	**35,74**
4.6	Execução e compactação de base e ou sub-base para pavimentação de solo (predominantemente arenoso) brita - 50/50	m³		1,00	30,30	41,00	0,05	1.242,30	62,12	0,00	62,12	**62,12**
4.7	Fornecimento e instalação de grama sintética 50mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada	m²		1,00	30,30	41,00		1.242,30	0,00	0,00	1.242,30	**1.242,30**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	TIPO	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA(m)	ALTURA(m)	ÁREA(m²)	VOLUME(m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
5.0	**INSTALAÇÕES**											
5.1	Instalações elétricas	un	ins1	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
6.0	**REVESTIMENTOS**											
6.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 e=0,5 cm (baldrame)	m²	cha1	1,00	31,240		1,00	31,24	0,00	0,00	31,24	**31,24**
6.2	Reboco paulista em argamassa 1:2:8, esp.= 2cm (baldrame)	m²	reb1	1,00	31,240		1,00	31,24	0,00	0,00	31,24	**31,24**
7.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**											
7.1	Conjunto de traves de ferro galvanizado oficial p/futsal 300x200cm com rede de nylon 4mm	cj	cj1	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
7.2	Alambrado em tubo de aço galvanizado Ø50 mm, com tela de arame galvanizado fio 14 BWG e malha quadrada (5 x 5)cm	m²	alam1	1,00	16,000	0,50		8,00	0,00	0,00	8,00	
7.2	Alambrado em tubo de aço galvanizado Ø50 mm, com tela de arame galvanizado fio 14 BWG e malha quadrada (5 x 5)cm	m²	alam1	1,00	143,000		4,30	614,90	0,00	0,00	614,90	**622,90**
7.3	Construção de arquibancada	uni	arq	1,00	1,000			0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
8.0	**SERVIÇOS FINAIS**											
8.1	Limpeza final da obra	m²	lim2	1,00	192,900	1,00		192,90	0,00	0,00	192,90	**192,90**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	**MOVIMENTO DE TERRA**										
1.1	Escavação manual p/ fundações	m³	3,00	15,00	0,30	0,30	4,50	1,35	-	4,05	
1.1	Escavação manual p/ fundações	m³	2,00	1,60	0,30	0,30	0,48	0,14	-	0,28	**4,33**
1.2	Escavação manual de valas p/blocos concreto ciclópico	m³	9,00	0,46	0,40	0,60	0,18	0,11	-	0,99	**0,99**
1.3	Apiloamento de fundo de valas	m²	3,00	15,00	0,30		4,50	-	-	13,50	
1.3	Apiloamento de fundo de valas	m²	2,00	1,60	0,30		0,48	-	-	0,96	
1.3	Apiloamento de fundo de valas	m²	9,00	0,46	0,40		0,18	-	-	1,62	**16,08**
1.4	Aterro manual sem empréstimo com compactação mecanizada	m³	3,00	15,00	0,30	0,30	4,50	1,35	-	4,05	
1.4	Aterro manual sem empréstimo com compactação mecanizada	m³	2,00	1,60	0,30	0,30	0,48	0,14	-	0,28	
1.4	Aterro manual sem empréstimo com compactação mecanizada	m³	9,00	0,46	0,40	0,60	0,18	0,11	-	0,99	**5,32**
1.5	Aterro manual com empréstimo com compactação mecanizada	m³	1,00	8,03	1,00	1,00	8,03	8,03	-	8,03	**8,03**
2.0	**INFRA-ESTRUTURA**										
2.1	Fundação em pedra argamassada	m³	3,00	15,00	0,30	0,30	4,50	1,35	-	4,05	
2.1	Fundação em pedra argamassada	m³	2,00	1,60	0,30	0,30	0,48	0,14	-	0,28	**4,33**
2.2	Bloco de concreto ciclópico p/ pilares	m³	9,00	0,46	0,40	0,60	0,18	0,11	-	0,99	**0,99**
2.3	Base em concreto simples esp. 5cm	m²	9,00	0,46	0,40	-	0,18	-	-	1,62	**1,62**
2.4	Alvenaria em tijolos cerâmico furado e=14,0 cm	m²	15,00	1,00	0,32	-	0,32	-	-	4,80	
2.4	Alvenaria em tijolos cerâmico furado e=14,0 cm	m²	15,00	1,00	0,72	-	0,72	-	-	10,80	
2.4	Alvenaria em tijolos cerâmico furado e=14,0 cm	m²	15,00	1,00	1,13	-	1,13	-	-	16,95	
2.4	Alvenaria em tijolos cerâmico furado e=14,0 cm	m²	2,00	1,30	1,00	-	1,30	-	-	2,60	**35,15**
3.0	**SUPER-ESTRUTURA**										
3.1	Concreto estrutural para pilares Fck>=25 Mpa	m³	0,17	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	0,17	**0,17**
3.2	Concreto estrutural para cintas Fck>=20 Mpa	m³	0,41	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	0,41	**0,41**
3.3	Lançamento de Concreto estrutural para pilares Fck>=25 Mpa	m³	0,17	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	0,17	**0,17**
3.4	Lançamento de Concreto estrutural para cintas Fck>=20 Mpa	m³	0,41	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	0,41	**0,41**
3.5	Armação para as peças de concreto armado CA-60 incluindo dobra, corte e colocação - 5,0 mm	kg	34,360	1,00	1,00	-	1,00	-	-	34,36	**34,36**
3.6	Armação para as peças de concreto armado CA-50 incluindo dobra, corte e colocação - 8,0 mm	kg	30,890	1,00	1,00	-	1,00	-	-	30,89	**30,89**
3.7	Forma de madeira comum para as peças de concreto armado	m²	11,29	1,00	1,00	-	1,00	-	-	11,29	**11,29**
4.0	**PAVIMENTAÇÃO**										
4.1	Lastro em concreto simples e=5,0 cm imperm. p/piso	m³	1,00	24,00	1,00	0,05	24,00	1,20	-	1,20	**1,20**
4.2	Piso cimentado liso, traço 1:3 e=3,0 cm	m²	1,00	24,00	1,00		24,00	-	-	24,00	**24,00**
5.0	**REVESTIMENTOS**										
5.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 e=0,5 cm	m²	1,00	39,34		1,00	39,34	-	-	39,34	**39,34**
5.2	Reboco paulista em argamassa 1:2:8, esp.= 2cm	m²	1,00	39,34		1,00	39,34	-	-	39,34	**39,34**
6.0	**PINTURA**										
6.1	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador	m²	1,00	63,34	1,00		63,34	-	-	63,34	**63,34**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Administração local da obra - COMPOSIÇÃO 01				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				S/ REF.	**S/C**	**un**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil c/ encargos complementares	28,8026	h	SINAPI	90777	141,05	4.062,61
Mestre de Obras c/ encargos complementares	158,4142	h	SINAPI	90780	60,65	9.607,82
Almoxarife c/ encargos complementares	14,4013	h	SINAPI	90766	27,43	395,03
Técnico de Segurança do Trabalho c/ encargos complementares	14,4013	h	SINAPI	100309	32,58	469,19
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						14.534,65
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Veículo leve - pick up (97kw)	14,4013	h	ORSE	02789	10,18	146,61
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						146,61
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**14.681,26**
B.D.I. = 21,03% [4]						**3.087,47**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**17.768,73**

Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa de aço galvanizado - COMPOSIÇÃO 02				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				SINAPI	**103689**	**m²**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Carpinteiro de forma com encargos complementares	0,2100	h	SINAPI	88262	28,78	6,04
Servente com encargos complementares	1,0000	h	SINAPI	88316	23,66	23,66
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						29,70
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus, mista ou equivalente da regiao - bruta	3,20000	m	SINAPI	4509	5,10	16,32
placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	1,00000	m²	SINAPI	4813	432,00	432,00
prego de aco polido com cabeca 10 x 10 (7/8 x 17)	0,01100	kg	SINAPI	5065	38,70	0,43
prego de aco polido com cabeca 17 x 27 (2 1/2 x 11)	0,01300	kg	SINAPI	5069	20,74	0,27
pintura imunizante para madeira, 2 demãos. af_01/2021	0,50000	m²	SINAPI	102234	27,65	13,83
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						462,85
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**492,55**
B.D.I. = 21,03% [4]						**103,58**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**596,13**

Locação de praças com piquetes de madeira - COMPOSIÇÃO 03				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				ORSE	**4175**	**m²**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Auxiliar de topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	h	SINAPI	88253	23,60	0,12
Servente com encargos complementares	0,0200	h	SINAPI	88316	23,66	0,47
Topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	h	SINAPI	90781	45,77	0,23
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						0,82
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Peça de madeira aparelhada *7,5x7,5* cm (3x3 ") maçaranduba, angelim ou equivalente da região	0,0024	m	SINAPI	20209	20,41	0,05
Prego 1.1/2"x13 (15x18)	0,0005	kg	SINAPI	5074	22,79	0,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						0,06
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**0,88**
B.D.I. = 21,03% [4]						**0,19**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**1,07**

Fundação em pedra argamassada - COMPOSIÇÃO 04				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				ORSE	**4175**	**m³**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Pedreiro c/ encargos complementares	2,6000	h	SINAPI	88309	29,47	76,62
Servente c/ encargos complementares	3,6000	h	SINAPI	88316	23,66	85,18
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						161,80
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Pedra de mao ou pedra rachao para arrimo/fundacao (posto pedreira/fornecedor, sem frete)	0,9086	m³	SINAPI	4730	100,00	90,86
Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 l	0,4412	m³	SINAPI	87316	640,43	282,56
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						373,42
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**535,22**
B.D.I. = 21,03% [4]						**112,56**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**647,78**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada - COMPOSIÇÃO 05				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				ORSE	**9418**	**m²**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Pedreiro c/ encargos complementares	0,5	h	SINAPI	88309	29,47	14,74
Servente c/ encargos complementares	1,2	h	SINAPI	88316	23,66	28,39
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						43,13
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto 25x25 cm	1,05	m2	ORSE	09758	42,56	44,69
Argamassa industrializada	4	kg	SINAPI	34353	1,45	5,80
Rejunte colorido flexível p/ revestimento cerâmico	0,52	kg	SINAPI	34357	4,58	2,38
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						52,87
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**96,00**
B.D.I. = 21,03% [4]						**20,19**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**116,19**

Fornecimento e instalação de grama sintética 50mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada - COMPOSIÇÃO 06				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				ORSE	**9418**	**m²**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Fornecimento e instalação de grama sintética 50mm, alta durabilidade, cor ver de, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borrach a e mão de obra especializada	1	m2	COTAÇÃO		135,00	135,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						135,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**135,00**
B.D.I. = 21,03% [4]						**28,39**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**163,39**

Conjunto de traves de ferro galvanizado oficial p/futsal 300x200cm com rede de nylon 4mm - COMPOSIÇÃO 07				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				S/ REF.	**S/C**	**cj**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
					-	-
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
conjunto para futsal com par de traves oficiais de 3,00 x 2,00 m em tubo de aco galvanizado 3" com requadros em tubo de 1", pintura em primer com tinta esmalte sintetico e redes de polietileno fio 4 mm	1,000000	un	SINAPI	25398	3883,59	3883,59
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						3.883,59
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**3.883,59**
B.D.I. = 21,03% [4]						**816,72**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**4.700,31**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS
CNPJ: 06.553.713/0001/69
Praça Licínio Pereira, 24 = CEP: 64.645-000

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	**Taxa de administração central**	4,13	***AC***
2.0	**Taxa de seguro e garantia**	0,8	***S+G***
3.0	**Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento**	0,97	***R***
4.0	**Taxas de despesas financeiros**	1,04	***DF***
5.0	**Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)**	6,72	***L***
6.0	**Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)**	5,65	***I***
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

BDI = 21,03% ***(SEM DESONERAÇÃO)***

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**	**36,80%**	**36,80%**
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,67%	0,00%
B2	FERIADOS	3,92%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,24%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,52%	8,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**47,03%**	**18,41%**
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,02%	4,58%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,84%	2,16%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,57%	1,95%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,51%	0,39%
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A**	**12,10%**	**9,20%**
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,31%	6,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,54%	0,41%
D	**TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS**	**17,85%**	**7,18%**
TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)		**113,78%**	**71,59%**

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS
CNPJ: 06.553.713/0001/69
Praça Licínio Pereira, 24 = CEP: 64.645-000

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

COTAÇÃO GRAMA SINTETICA

FORNECEDOR	AREA	VALOR	VALOR DO M²
QUANTA GRAMA SINTETICA	R$ 5.580,00	R$ 753.300,00	**R$ 135,00**

FORNECEDOR	AREA	VALOR	VALOR DO M²
ONE GRASS	R$ 5.580,00	R$ 557.442,00	**R$ 99,90**

FORNECEDOR	AREA	VALOR	VALOR DO M²
TOTAL GRASS	R$ 5.580,00	R$ 848.160,00	**R$ 152,00**

O VALOR ADOTADO FOI O VALOR MEDIANO: R$ 135,00

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO INDIVIDUAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES			TOTAL
			1º	2º	3º	
1.0	PLACA DA OBRA	%	**100,00%**			100,00%
		R$	3862,92			3.862,92
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	**30,00%**	**30,00%**	**40,00%**	100,00%
		R$	5330,62	5330,62	7.107,49	17.768,73
3.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL					
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	**100,00%**			100,00%
		R$	1.609,49			1.609,49
3.2	MOVIMENTO DE TERRA	%	**100,00%**			100,00%
		R$	5.012,25			5.012,25
3.3	INFRA-ESTRUTURA	%	**100,00%**			100,00%
		R$	28.181,63			28.181,63
3.4	PAVIMENTAÇÃO	%	**42,41%**	**57,59%**		100,00%
		R$	102.987,09	139.828,94		242.816,03
3.5	INSTALAÇÕES	%		**3,77%**	**96,23%**	100,00%
		R$		1.824,44	46.546,65	48.371,09
3.6	REVESTIMENTOS	%			**100,00%**	100,00%
		R$			1.622,61	1.622,61
3.7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%			**100,00%**	100,00%
		R$			140313,59	140.313,59
3.8	SERVIÇOS FINAIS	%			**100,00%**	100,00%
		R$			389,66	389,66
	TOTAL GERAL	**R$**	**146.984,00**	**146.984,00**	**195.980,00**	**489.948,00**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA RURAL - FRANCISCO SANTOS
CONVÊNIO Nº 986037/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2026
ORSE: JUNHO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 21,03%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO GLOBAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES			TOTAL
			1º	2º	3º	
1.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL	%	30,00%	30,00%	40,00%	100%
		R$	146.984,00	146.984,00	195.980,00	489.948,00
TOTAL GERAL		**R$**	**146.984,00**	**146.984,00**	**195.980,00**	**489.948,00**

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4